Договор №43
на обслуживание пожарной сигнализаций

«18» февраля 2026 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «ТехПожСтройСервис», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Калмырзаева Т. М.,** действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Товарищество с ограниченной ответственностью «Мерей 2013»,** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице руководителя **Сансызбай Г. С.,** действующей на основании Устава с другой стороны, совокупно именуемые «Стороны» заключили настоящий договор на обслуживание пожарной сигнализаций (далее по тексту - «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет договора.

Заказчик поручает, а **«Исполнитель»** принимает на себя обслуживание пожарной сигнализаций именуемое далее по тексту настоящего Договора «Обслуживание». Пуско-наладочные работы и проверка средств пожарной автоматики производятся только на исправном оборудовании. Исправность оборудования определяется представителем Исполнителя в присутствии **Заказчика.**

Договор подразумевает, что оборудование смонтировано или произведена ежегодная полная ревизия оборудования и подготовлено к пуску в эксплуатацию после завершения всего комплекса пусконаладочных работ, наличия проектной документаций инструкций по эксплуатации оборудования и иных необходимых документов.

1.1. При выявлении неисправности до истечения гарантийного срока и при соблюдении правил эксплуатации оборудования, ремонт и замена деталей и узлов производиться бесплатно.

1.2. При выявлении неисправности после истечения гарантийного срока и при соблюдении правил эксплуатаций оборудования, ремонт и замена деталей узлов производится за счет Заказчика в течение15 дней после оплаты.

2. Порядок оказания обслуживания.

2.1. Обслуживание производится на месте у Заказчика **Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы, ул. Сегіз сері, дом 4** и включает в себя:

- внешний осмотр частей установки (извещателей, оповещателей, шлейфа сигнализации) на отсутствие механических повреждении, коррозии, грязи, прочности крепления;
- контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации;
- проверка работоспособности составных частей установки (оповещателей, измерение параметров шлейфа сигнализации).

2.2. Настоящий договор предусматривает работы по дополнительной заявке от Заказчика, после предварительной оплаты (с предоставлением акта выполненных работ) по:

- ремонту технических средств пожарный сигнализации,
- ремонту деталей и узлов приборов.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. **Исполнитель** обязуется:
- выполнить обслуживание пожарной сигнализации с надлежащим качеством;
- выполнить обслуживание в срок, указанный в.п.1.2. настоящего договора.

3.2. **Исполнитель** имеет право:
- выполнить обслуживание досрочно;

- отказаться от выполнения необходимых дополнительных работ, если они не входят в сферу профессиональной деятельности подрядчика, либо не могут быть выполнены по иным, не зависшим от подрядчика причинам.

3.3. Заказчик обязуется:

- также и его персонал выполнить указания и следовать рекомендациям, данным Исполнителем по правильной эксплуатации и прибора;
- оплатить обслуживание в срок по ценам, указанные в **п.4** настоящего Договора

3.4. Заказчик имеет право:

- проверять ход и качество выполняемого обслуживания, не вмешиваясь в ход выполняемых работ.

4. Стоимость обслуживания, сроки и порядок расчетов.

4.1. Стоимость технического обслуживания составляет 50 000 тенге;

4.2. Оплата **Заказчиком** осуществляется:

- безналичным расчетом, путем перечисления денежных средств на счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре.
- наличным расчетом, путем внесения денежных средств в кассу Исполнителя.

5. Ответственность сторон.

5.1. Договор вступает в силу с момента осуществления оплаты услуг **Исполнителю** и действует до 31 декабря 2026 года.

5.2. Все споры, возникшие в процессе исполнения настоящего договора, решаются путем переговоров сторон.

5.3. Стороны несут ответственность в порядке, предусмотренном законодательством, за несоблюдение сохранности любой информации, ставшей известной Сторонами в процессе выполнения договора.

5.4. Во всем, что прямо не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются законодательством РК.

5.5. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу для каждой из Сторон.

6. Реквизиты сторон:

Заказчик:	**Исполнитель:**
ТОО «Мерей 2013»	**ТОО «ТехПожСтройСервис»**
Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы,	Актюбинская область, г.Актобе,
ул. Сегіз сері, дом 4	жилой массив Кызылжар, 580
БИН 230240010010	БИН/ИИН 160840016928
ИИК KZ35601A121007271591	БИК KCJBKZKX
В АО «Народный Банк Казахстана»	ИИК KZ388560000104547041
БИК HSBKKZKX	АО «Банк ЦентрКредит»
_____ **Сансызбай Г. С.**	_____ **Казмырзаев Т. М.**

Договор №44
на аудит в области пожарной безопасности

«18» февраля 2026 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «ТехПожСтройСервис», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Калмырзаева Т. М.,** действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Товарищество с ограниченной ответственностью «Мерей 2013»,** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице руководителя **Сансызбай Г. С.,** действующей на основании Устава с другой стороны, совокупно именуемые «Стороны» заключили настоящий договор на обслуживание пожарной сигнализаций и видеонаблюдения (далее по тексту - «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет договора.

Заказчик поручает, а **«Исполнитель»** принимает на себя услугу аудит в области пожарной безопасности (далее – Услуга). Услуга определяется представителем **Исполнителя** в присутствии **Заказчика.**

2. Порядок оказания обслуживания.

2.1. Услуга производится на месте у Заказчика, расположенной по адресу: **Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы, ул. Сегіз сері, дом 4**
Настоящий договор предусматривает работы по дополнительной заявке от Заказчика, после предварительной оплаты.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. **Исполнитель** обязуется:
- выполнить услугу с надлежащим качеством;

3.2. **Исполнитель** имеет право:
- выполнить услугу досрочно;
- отказаться от выполнения необходимых дополнительных работ, если они не входят в сферу профессиональной деятельности подрядчика, либо не могут быть выполнены по иным, не зависящим от подрядчика причинам.

3.3. **Заказчик** имеет право:
- проверять ход и качество выполняемой услуги, не вмешиваясь в ход выполняемых работ.

4. Стоимость обслуживания, сроки и порядок расчетов.

4.1. Стоимость услуги составляет 50 000 тенге;
4.2. Оплата за услуги производится в размере 30% от суммы Договора, в соответствии с полученными от **Исполнителя** счетом на оплату.
4.3. Оплата **Заказчиком** осуществляется:
- безналичным расчетом, путем причисления денежных средств на счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре.

5. Ответственность сторон.

5.1. Договор вступает в силу с момента осуществления оплаты услуг **Исполнителю** и действует до «31» декабря 2026 года.

5.2. Все споры, возникшие в процессе исполнения настоящего договора, решаются путем переговоров сторон.

5.3. Стороны несут ответственность в порядке, предусмотренном законодательством, за несоблюдение сохранности любой информации, ставшей известной Сторонами в процессе выполнения договора.

5.4. Во всем, что прямо не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются законодательством РК.

5.5. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу для каждой из Сторон.

6. Реквизиты сторон:

Заказчик:

ТОО «Мерей 2013»
Актюбинская область, г.Актобе,
район Алматы, ул. Сегіз сері, дом 4
БИН 230240010010
ИИК KZ35601A121007271591
В АО «Народный Банк Казахстана»
БИК HSBKKZKX

Сансызбай Г. С.

Исполнитель:

ТОО «ТехПожСтройСервис»
Актюбинская область, г.Актобе,
жилой массив Кызылжар, 580
БИН/ИИН 160840016928
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ228562203104547041
АО «Банк ЦентрКредит»

Калмырзаев Т. М.